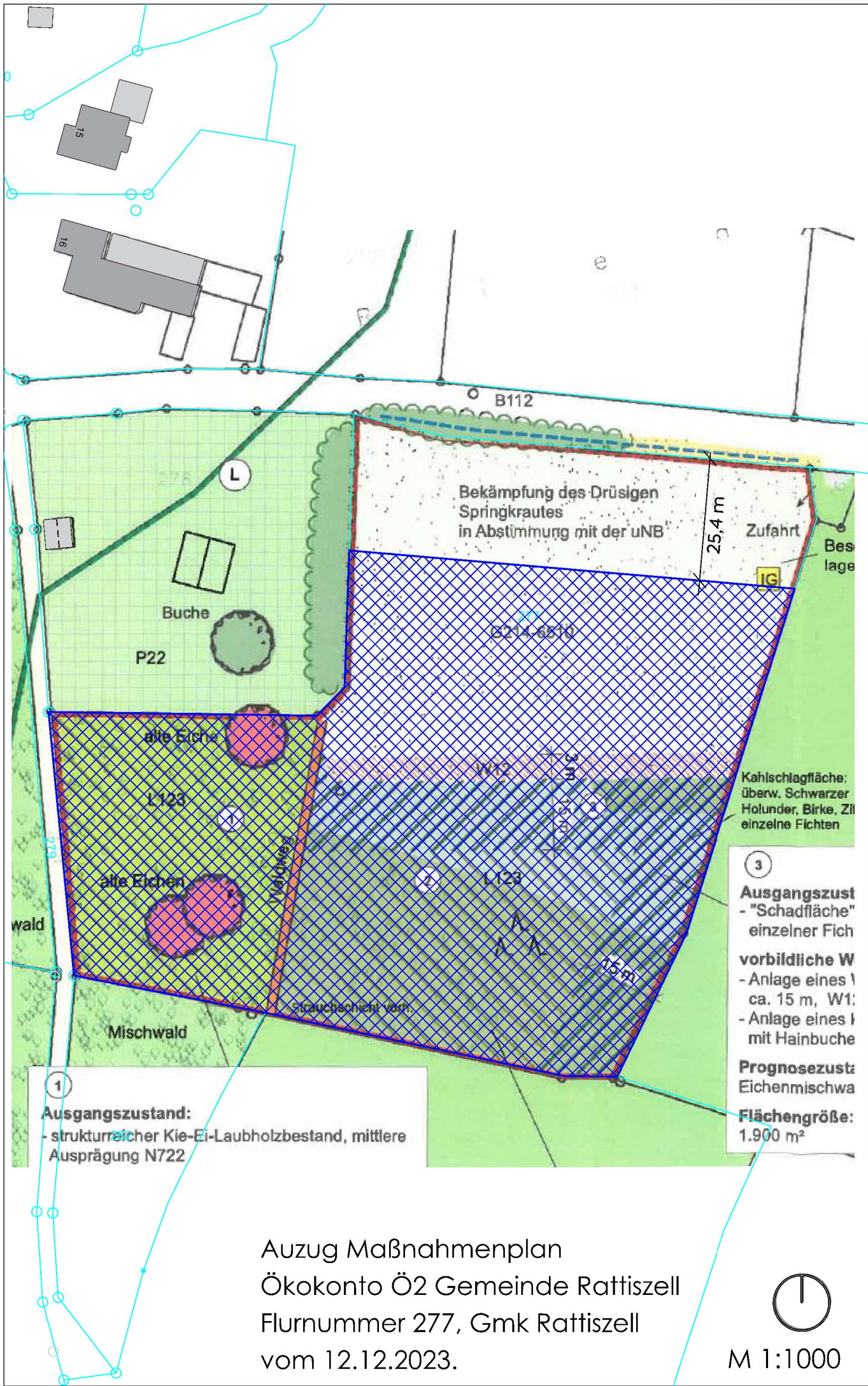




Legende

1 : Abbuchung Bebauungs- und Grünordnungsplan Gewerbegebiet "Irlet" (Entwurf vom 03.09.2025).

Kompensationsbedarf: 70.995 Wertpunkte
Durchschnittlicher Anerkennungswert: 6,1923 WP/m²

Abzubuchende reale Grundstücksfläche: 70.995 WP : 6,1923 WP/m² = **11.458,6 m².**

mks Architekten-Ingenieure GmbH
Am alten Posthof 1
94347 Ascha
T 09961 9421 0
F 09961 9421 29
ascha@mks-ai.de
www.mks-ai.de

BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN
GE "IRLET" - RATTISZELL

PLANART ENTWURF	PLANNUMMER B 1.3
BAUORT PROJEKT Gemeinde Rattiszell Gewerbegebiet "Irlet"	PROJEKTNUMMER 2024-49
VERFAHRENSTRÄGER Gemeinde Rattiszell VG Stallwang Straubinger Straße 18 94375 Stallwang	BAUABSCHNITT -
DARSTELLUNG ANLAGE 3 Abbuchung Kompensation Ökokonto Ö2 Gemeinde Rattiszell Fl.-Nrn. 277 (T), Gmk. Rattiszell	LANDKREIS STADT Straubing-Bogen
	REGIERUNGSBEZIRK Niederbayern
	MAßSTAB 1 : 1.000
BEARBEITET al	GEZEICHNET al
DATUM 18.09.2025	UNTERSCHRIFT Althammer